

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 465/TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 5 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 33/QĐ.CCTHADS ngày 01/2/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh,

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04/3/2021 thể hiện việc kê biên tài sản của ông Đặng Hoàng Lê và bà Trần Thị Gái, địa chỉ: số 01, hẻm 3, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá của ông Đặng Hoàng Lê và bà Trần Thị Gái, địa chỉ: số 01, hẻm 3, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cụ thể như sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: 137 Nguyễn trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

1. Phần đất thuộc các thửa đất số: 127 ; tờ bản đồ số: 60, diện tích: 110,88m² đất tọa lạc tại khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh. Theo Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số: A0906145, số vào sổ cấp giấy : H04272 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày: 20/3/2006. Hiện trạng sử dụng: đất ở đô thị.

2. Phần nhà: có diện tích: 7,5 x 13,1m=98,25m² có kết cấu: Móng bê tông cốt thép, móng gạch, nền gạch men, cửa sắt kính, mái tole, trần thạch cao, tường xây gạch tô ô văng bê tông cốt thép, khung sắt tiền chế gắn liền với khối nhà chính có diện tích 7,5m x 3m=22,5m² có kết cấu: cột sắt, kèo sắt, mái tole, nền lát gạch vỉa hè.

Hàng rào khung sắt có diện tích 8,4 x 2,5m=21m² có kết cấu: cột gạch, khung sắt, chân tường xây gạch cao 0,5m.

c) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Hết 16 giờ 00 ngày 28/5/2021, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Bích Hạnh).

d) Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

